

## Das sind wir!

Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Kreisstadt Eberswalde. Wir sind größter Bestandhalter und -verwalter im Landkreis Barnim mit einem Bestand von ca. 5.800 Wohneinheiten und 100 Gewerbeeinheiten. Unsere Aufgabenschwerpunkte sind die Entwicklung, Vermietung, Verwaltung, nachhaltige Modernisierung und Instandhaltung unserer Immobilien sowie eine kundenorientierte Weiterentwicklung des Bestandes.

Ab sofort suchen wir unser WHG-Team eine/n

## Bauprojektleiter (w/m/d)

### Deine Aufgaben:

- Du übernimmst die Projekt-/Bauleitungsverantwortung für mehrere Wohnbauprojekte (Sanierung, Modernisierung, Neubau) mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von bis 5 - 10 Mio. €.
- Du steuerst eigenverantwortlich unsere Wohnbauprojekte von der Gründung der Projekte bis zum kaufmännischen Abschluss.
- Du sorgst für ein digitales, vernetztes und bereichsübergreifendes Projektmanagement in allen Projektphasen deiner Wohnbauprojekte.
- Du beteiligst dich aktiv an der Planung und Finanzierung, an der Auftragsvergabe, dem Nachtragsmanagement bis zur Schlussrechnungslegung.
- Du übernimmst die Auswahl und Steuerung von Fachplanern, Gutachtern, Energieberatern und Fachfirmen.
- Du bist der Ansprechpartner für WHG Projektmitglieder, Behörden, Planer, Fachfirmen und Partner.
- In allen Projektphasen führst du eine wirksame Qualitätssicherung durch.

### Dein Profil:

- Du hast ein abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, in der Technischen Gebäudeausrüstung, im Gebäudemanagement oder eine Ausbildung als (Bau-)Techniker oder Meister mit entsprechender Berufserfahrung?
- Du verfügst über ein breites technisches und grundlegendes kaufmännisches Verständnis?
- Du kannst auf Berufserfahrungen in der Sanierung und Modernisierung von Bestandsimmobilien (Wohnen, Gewerbe) zurückgreifen?

- Du hast Spaß an einer projektorientierten, strukturierten und ergebnisorientierten Arbeitsweise?
- Du bist digital affin oder bringst schon erste digitale Kompetenzen mit?
- Du bist gut organisiert, flexibel, durchsetzungsstark und stehst für Zuverlässigkeit?
- Du besitzt einen Führerschein Klasse B?

... **Dann bist du genau bei uns richtig!**

#### **Wir bieten dir:**

- Eine spannende Aufgabe mit einem anspruchsvollen und abwechslungsreichen Aufgabengebiet bei einem sozial, nachhaltig und regional engagierten Arbeitgeber
- Arbeiten in einem hochmotivierten Team, mit flachen Hierarchien
- Moderne Arbeitsplätze mit flexiblen Arbeitsmodelle, wie mobilem Arbeiten, Gleitzeit und einer Rahmenarbeitszeit von 06:00-21:00 Uhr
- Attraktive Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld, 30 Tagen Urlaub plus den 24.12. und 31.12.
- großes Spektrum an Weiterbildungsangeboten und -möglichkeiten
- zahlreiche Sozialleistungen und Benefits, wie mobile Massagen, betriebliche Krankenzusatzversicherung, betriebliche Altersvorsorge, kostenfreie Getränke u.v.m.

Sollten wir dein Interesse geweckt haben, sende deine vollständigen Bewerbungsunterlagen - **ausschließlich elektronisch** - mit Angabe deiner Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin **bis zum 15.04.2024** an die:

**WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH**  
**[karriere@whg-ebw.de](mailto:karriere@whg-ebw.de)**  
**Elisa Reuter**