

Stellenbeschreibung Objektbetreuer– Quartiers- & Grünpflege — Natur, Umweltschutz und Nachhaltigkeit „Kümmerer“

Geschäftsbereich / Abteilung	Kundenbetreuung der WHG – Teilfachbereich Facility Management
Einsatzort	WHG Immobilien
Stellenbezeichnung	Objektbetreuer– Quartiers- & Grünpflege — Natur, Umweltschutz und Nachhaltigkeit „Kümmerer“ (m/w/d)
Vorgesetzter	Teamleiter Facility Management, Gruppenleiter Objektbetreuer
Vertreten von / durch	Keine Vertretung
Unterstellte Mitarbeiter	keine
Eingruppierung	Tarif der Wohnungswirtschaft
Gültig ab	zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Befristung	1 Jahr
Probezeit	6 Monate
Arbeitszeit	37 Stunden mit der Option auf Teilzeit 30 Stunden; Lt. Betrieblicher Regelung, Betriebsvereinbarung

Stellenbeschreibung

Die WHG Immobilien werden durch einen beauftragten Dienstleister gereinigt und gepflegt. Dies umfasst die Grünpflege, die Straßenreinigung, den Winterdienst, Strauch- und Gehölzschnitt.

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen engagierten und begeisterten **Objektbetreuer** (m/w/d) mit einer **Leidenschaft für Natur, Umwelt und Nachhaltigkeit**. Mit ihrem grünen Daumen können Sie unser **WHG.Team** unterstützen um für unsere mehr als 9.100 Mieterinnen und Mietern stadtweit in Eberswalde täglich von Montag bis Freitag für Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit in den WohnQuartieren unterwegs zu sein.

Wenn Kundenfreundlichkeit, Kundenzufriedenheit auch für Sie unverzichtbare Werte sind und Sie eine wertschätzende Kommunikation genauso wie wir achten, dann haben wir ein tolles Angebot für Sie. **Kommen Sie zu uns ins WHG.Team!**

Der **Objektbetreuer „Kümmerer“** wird über den beauftragten Pflegeaufwand hinaus in den WHG Immobilien für die individuelle und zusätzliche „alltägliche“ Sauberkeit, Ordnung und Sicherheit pflegerische Arbeitsaufgaben zur Wahrung eines gepflegten Gesamteindruckes übernehmen. Er agiert auf Anweisung seitens seiner Vorgesetzten, Gruppenleiter Objektbetreuer oder Teamleiter (Vertreter) Facility Management.

Dazu gehören u.a.

- Reinigungen von Gehwegen und Grünanlagen
- Reinigungen von Hausfluren und Kellergängen
- Reinigungen von Hausanschlussstationen
- Reinigungen von Müllplätzen; Leeren von Papierkörben
- Absammeln von Papier und Unrat in Quartieren und auf Grundstücken der WHG Eberswalde
- Beseitigungen von Spontanverschmutzungen
- Arbeiten mit technischen Geräten (Rasenmäher, Rasentrimmer etc.) und Maschinen und dessen Pflege
- Mitgestaltung von WohnQuartieren unter Naturschutzaspekten-
Neugestaltung von Außenanlagen unter Naturschutzaspekten
- Kleinere ergänzende Rasenmahd je nach Witterung und Wuchs
- Bewässerung der Pflanzungen in den WHG Immobilien
- Mitwirkung, Vorbereitung und Teilnahme bei WHG Veranstaltungen zur Kundenbindung und anderen WHG eigenen Veranstaltungen
- Kontrolle und Ablesen von Verbrauchszählern (GAS, Strom, Wasserzähler, Wärmemengenzähler)

Erforderliche Kenntnisse und Berufserfahrung

Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis

Eine handwerkliche oder gärtnerische Ausbildung ist wünschenswert – aber keine Bedingung

Erfahrungen beim Umgang / Arbeiten mit Gartengeräten (Rasenmäher, Freischneider, Rasentrimmer, usw.)

Gärtnerische Kenntnisse „Grüner Daumen“

Erfahrung und Begeisterung bei der Gestaltung von gärtnerischen Anlagen

Körperliche Belastbarkeit

Zeitliche Flexibilität im Rahmen der Arbeitszeit

Grundkenntnisse Verkehrssicherungspflichten

Führerschein PKW

Ihr Profil

selbstständiges Arbeiten nach Einweisung

Leistungsfähig und Belastbar

Selbstorganisation

Teamfähigkeit

Bereitschaft zur Weiterbildung / Teilnahme an Schulungen und Lehrgängen

Dienstleistungswille, Kundenserviceorientiert

freundliches Auftreten gegenüber Kunden

Tragen der WHG Dienstkleidung

Fahren mit dem WHG Lastenrad / E-Bike / Dienstfahrzeug

Wir bieten

- ein modernes Arbeitsumfeld mit einer langfristigen beruflichen Perspektive bei einem sozial engagierten Arbeitgeber
- eine abwechslungsreiche und vielseitige Tätigkeit
- ein faires wertschätzendes Arbeitsumfeld im Team
- familienfreundliche Arbeitsbedingungen
- Gleitzeit, i.d.R. ein flexibles Arbeitszeitkonto, 30 Tage Urlaub (Heiligabend und Silvester sind arbeitsfrei)
- tarifliche Vergütung der Immobilienwirtschaft mit Urlaub- und Weihnachtsgeld
- betriebliche Altersvorsorge im unbefristeten Arbeitsverhältnis
- betriebliche Präventionsangebote u.a. mit Massageangeboten
- Beschäftigung in Teil- oder Vollzeit (30 Stunden oder Vollzeit 37 Stunden)
- regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungsangebote

Ihre aussagekräftige Bewerbung reichen Sie bitte in der Personalabteilung ein.
Oder digital an karriere@whg-ebw.de

Eberswalde, der ...

17.08.2021


Geschäftsführer


Personalabteilung