

# Unser Wohnungsangebot

Kopernikusring 44  
16227 Eberswalde  
Wohnungsnummer: 0558.0040



betreuen  
bauen  
vermieten  
verwalten

## Zahlen und Fakten

Zimmer:	3
Wohnfläche:	60,93 m <sup>2</sup>
Lage:	5. Etage Rechts
Baujahr:	1973
Heizungsart:	Fernwärme
Stadtteil:	Finow-Ost
Frei ab:	sofort

## Preise

Netto-Kaltmiete	295,00 €
Betriebskostenvorauszahlung	85,00 €
Heizkostenvorauszahlung	45,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>425,00 €</b>
Mietkaution	885,00 €

## Ausstattung

Hier sind Studenten willkommen! „Do it yourself“ - Jetzt Renovierungsbonus sichern!  
Bad mit Fenster, Badewanne, Balkon,  
Kabelanschluss, Küche mit Fenster,  
Spülmaschinenanschluss, Telefonanbieter frei

## Objektbeschreibung

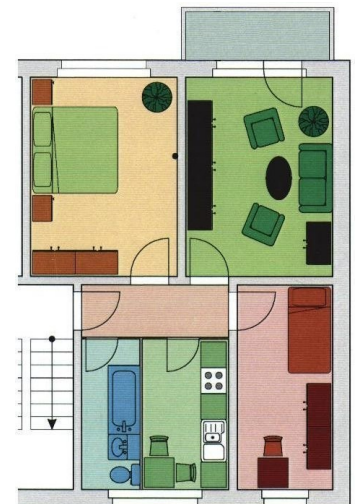
Die Wohnungen im Kopernikusring gehören zu einem beliebten Wohnquartier und ermöglichen grünes, naturnahes Wohnen im Mehrfamilienhaus. Die ruhig gelegenen Häuser bieten Familien mit Kindern gute Alternativen zum Leben. Spielplätze, Schulen und Kitas befinden sich in der Nähe. PKW-Stellplätze sind kostenfrei vorhanden.

## Ihr Ansprechpartner

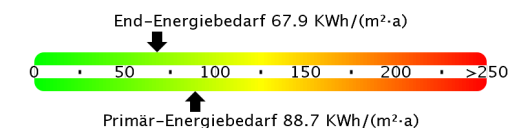
**WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH**  
**Dorfstr. 09, 16227 Eberswalde**  
René Kasch  
Tel.: 03334/302231  
Fax: 03334/302278  
E-Mail: [kasch@whg-ebw.de](mailto:kasch@whg-ebw.de)  
[www.whg-ebw.de](http://www.whg-ebw.de)



## Grundriss



## Energieausweis



Bedarfsenergieausweis      Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 23.03.2018  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Nein

Das Angebot ist unverbindlich. Irrtum vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.

## WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Postanschrift: PF 201112 - 16212 Eberswalde  
Geschäftssitz: Dorfstr. 9 - 16227 Eberswalde  
Telefon (03334) 3020 - Fax (03334) 33157  
[info@whg-ebw.de](mailto:info@whg-ebw.de) - [www.whg-ebw.de](http://www.whg-ebw.de)

Aufsichtsratsvorsitzender: Friedhelm Boginski  
Geschäftsführer: Hans-Jürgen Adam  
Sitz: Eberswalde  
Handelsregister Frankfurt (Oder) HRB 4458

USt-IdNr: DE170494449  
Sparkasse Barnim  
IBAN DE18170520001800001300  
BIC WELADED1GZE

