

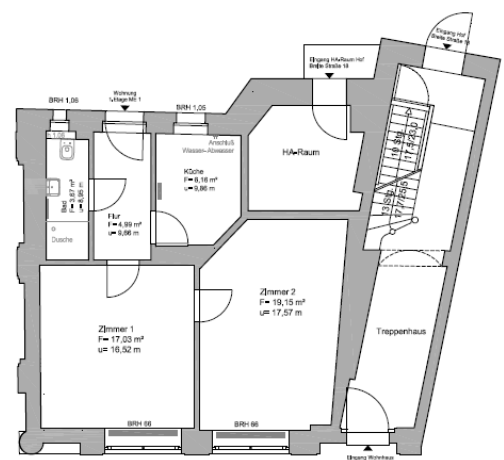
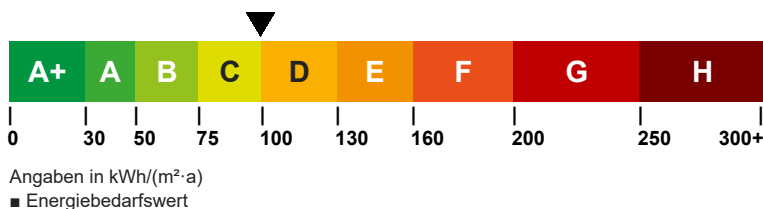
Sonnige Wohlfühlwohnung – 2 Räume!

Objektnummer	965/1/1
Straße / Hausnr.	Breite Str. 18
Wohngebiet	Stadtmitte
Lage	1. Etage
Räume	2
Wohnfläche	52,19 m²
frei ab	ab sofort
Grundmiete	610,00 €
Nebenkosten	125,00 €
Heizkosten	70,00 €
Warmmiete	805,00 €
Kaution	1.830,00 €



Flur - KI generiert

Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	100,60 kWh/(m²a)
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1918
Energieeffizienzklasse	D



Wohnungsbeschreibung

- Abstellraum (außerhalb der Wohnung)
- Dusche
- Küche mit Fenster
- Spülmaschinenanschluss
- Tierhaltung möglich
- Waschmaschinenanschluss
- Bad mit Fenster
- Kabelanschluss
- renoviert
- Telefonanbieter Telta
- Trockenraum (Trockenplatz)

Wohngebietsbeschreibung

- leicht erreichbar

Die Stadt Eberswalde liegt nordöstlich von Berlin im Landkreis Barnim und verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung über die Bundesautobahn A11 sowie den Regionalbahnverkehr.

Die Danckelmannstraße befindet sich in einer gewachsenen innerstädtischen Wohnlage mit überwiegend historischer Bebauung und einem städtebaulich hoch-wertigen Umfeld. Das Gebiet ist geprägt von repräsentativen Villen und Gründer-zeitgebäuden.

Eberswalde verbindet urbanes Leben mit naturnahem Wohnen. Das UNESCO-Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin, zahlreiche Wälder und Gewässer sowie vielfältige kulturelle und infrastrukturelle Angebote prägen die hohe Lebensqualität der Stadt.

Als Hochschul- und Verwaltungsstandort verfügt Eberswalde über eine nachhaltige Entwicklungsdynamik und gewinnt zunehmend an Bedeutung als Wohn- und Lebensstandort im Berliner Umland.

Ihr Kontakt zu uns:

Team Wohnberatung

03334 30 22 22

vermietung@whg-ebw.de

