

## Nachmieter gesucht für Wohnung in der ersten Etage

<b>Objektnummer</b>	651/41
<b>Straße / Hausnr.</b>	Eberswalder Str. 102
<b>Wohngebiet</b>	Finow-Ost
<b>Lage</b>	1. Etage links
<b>Räume</b>	3
<b>Wohnfläche</b>	60,77 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	01.10.2025
<b>Grundmiete</b>	430,00 €
<b>Nebenkosten</b>	110,00 €
<b>Heizkosten</b>	80,00 €
<b>Warmmiete</b>	620,00 €
<b>Kaution</b>	1.290,00 €



Hausansicht

<b>Art des Energieausweises</b>	Energiebedarfsausweis
<b>Energiebedarfswert</b>	71,80 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieverbrauch für Warmwasser enthalten</b>	nein
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1972
<b>Energieeffizienzklasse</b>	B



### Wohnungsbeschreibung

- Balkon
- Dusche
- Kabelanschluss
- Küche mit Fenster
- Spülmaschinenanschluss
- Telefonanbieter frei wählbar
- Tierhaltung möglich
- Trockenraum (Trockenplatz)
- Waschmaschinenanschluss

Ihr Kontakt zu uns:  
Team Wohnberatung  
03334 30 22 22  
vermietung@whg-ebw.de

