Exposé

WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH | Dorfstraße 9 | 16227 Eberswalde

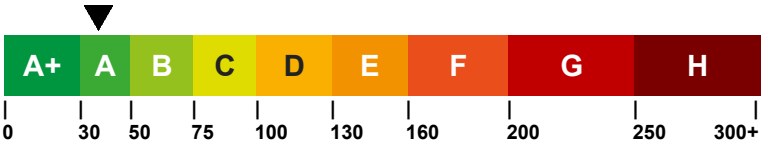
Ebenerdig wohnen und wohlfühlen.



Objektnummer	228/4/33
Straße / Hausnr.	Potsdamer Allee 63
Wohngebiet	BBV/Osterweiterung
Lage	1. Etage links
Räume	2
Wohnfläche	57,69 m²
frei ab	ab sofort
Grundmiete	346,14 €
Nebenkosten	100,00 €
Heizkosten	125,00 €
Warmmiete	571,14 €
Kaution	1.038,42 €

WBS erforderlich

Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	38,30 kWh/(m²a)
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	nein
Energieeffizienzklasse	A



Angaben in kWh/(m²·a)
■ Energiebedarfswert

Wohnungsbeschreibung

- Glasfaseranschluss
- Aufzug
- Dusche
- renoviert
- Telefonanbieter frei wählbar
- Trockenraum (Trockenplatz)
- Mieterstrom verfügbar
- Balkon
- Kabelanschluss
- Spülmaschinenanschluss
- Tierhaltung möglich

Fotos mit KI generiert. Die Wohnung wird unmöbliert vermietet.

Objektbeschreibung

Geförderte Wohnungen zu vermieten!
Du suchst ein bezahlbares Zuhause, in dem du dich nach der Arbeit wohlfühlst? Entdecke unsere freien Wohnungen im geförderten Wohnungsbau - mit Balkon und grünem Wohnumfeld.

Wohngebietsbeschreibung

Das Brandenburgische Viertel besticht mit kurzen Wegen und einer

optimalen Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr. Die Busse bringen Sie bequem und in kürzester Zeit in die Eberswalder Altstadt – dem Herzstück rund um den Marktplatz. Dieses Wohnquartier wurde in den vergangenen Jahren liebevoll ausgebaut. Gepflegte Grünanlagen sowie Spiel- und Sportplätze bieten für jeden Geschmack die passende Beschäftigung. Für Familien mit Kindern ist das eine gute Wahl. An Kindergärten, Schulen und Ärzten mangelt es nicht. Die Mitte des Stadtteils stellt das Einkaufzentrum „Heidewald“ dar. Hier bekommen Sie alles was das Herz begehrt.

Ihr Kontakt zu uns:
Team Wohnberatung
03334 30 22 22
vermietung@whg-ebw.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.

Exposé

WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH | Dorfstraße 9 | 16227 Eberswalde











