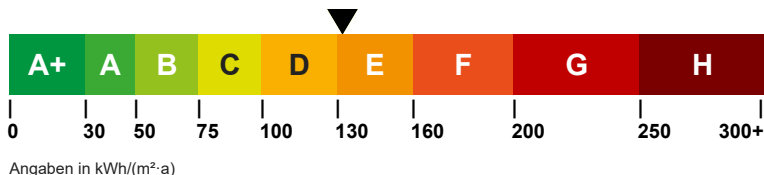


Sanierte 2-Raum-Wohnung mit WBS!

Objektnummer	228/1/4
Straße / Hausnr.	Potsdamer Allee 69
Wohngebiet	BBV/Osterweiterung
Lage	3. Etage links
Räume	2
Wohnfläche	59,31 m²
frei ab	ab sofort
Grundmiete	474,48 €
Nebenkosten	135,00 €
Heizkosten	90,00 €
Warmmiete	699,48 €
Kaution	1.423,44 €

WBS erforderlich

Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	133,50 kWh/(m²a)
Energieverbrauch für	nein
Warmwasser enthalten	
Energieeffizienzklasse	E



Wohnungsbeschreibung

- Glasfaseranschluss
- Mieterstrom verfügbar
- Aufzug
- Badewanne
- Balkon
- Kabelanschluss
- renoviert
- Spülmaschinenanschluss
- Telefonanbieter frei wählbar
- Tierhaltung möglich
- Trockenraum (Keller)
- Waschmaschinenanschluss

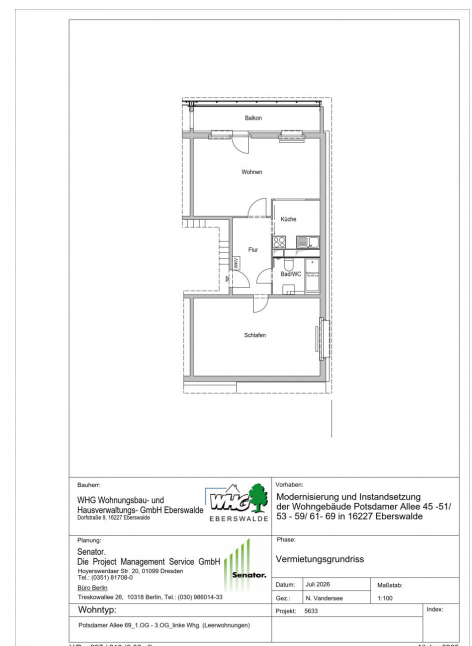
Fotos KI generiert und optimiert. Die Vermietung erfolgt ohne Möbel.

Wohngebietsbeschreibung

Das Brandenburgische Viertel besticht mit kurzen Wegen und einer optimalen Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr. Die Busse bringen Sie bequem und in kürzester Zeit in die Eberswalder Altstadt – dem Herzstück rund um den Marktplatz. Dieses Wohnquartier wurde in den vergangenen Jahren liebevoll ausgebaut. Gepflegte Grünanlagen sowie Spiel- und Sportplätze bieten für jeden Geschmack die passende Beschäftigung. Für Familien mit Kindern ist das eine gute Wahl. An Kindergärten, Schulen und Ärzten mangelt es nicht. Die Mitte des



Durchreiche - KI generiert



Stadtteils stellt das Einkaufszentrum „Heidewald“ dar. Hier bekommen Sie alles was das Herz begehrt.

Ihr Kontakt zu uns:
Team Wohnberatung
03334 30 22 22
vermietung@whg-ebw.de

