

Schöpfungurter Str. 12



Die WHG hat mit der Schöpfungstr. 12 ein sehr schönes Altbauwohnhaus innen wie außen komplett energetisch saniert. Durch seine straßenseitig erneuerte Fassade hebt es sich von den anderen Häusern in der Straße schon jetzt ab.



Auf 4 Etagen sind hier acht wunderschöne Wohnungen zum „WohnFühlen“ entstanden.

Die Außenanlagenplanung sieht eine neue Rasen- bzw. Wiesenfläche mit Wäschetrockenplatz und einer zentralen Treff- und Verweilmöglichkeit für die Hausgemeinschaft vor. Für die Müllentsorgung wurden extra neue Müllboxen errichtet. Alle acht Wohnungen haben einen Keller.

Wenn das turbulente Jahr 2021 zu Ende geht, wollen wir diese energetische Sanierung und Modernisierung abschließen.

Nach der Sanierung bieten wir auf 4 Etagen, 4 klassische Dreizimmer-Altbauwohnungen mit moderner Ausstattung in ruhiger, aber doch zentraler Lage von 71 m² bis 82 m² und drei Zweizimmer-Altbauwohnung mit ca. 50 m² zur Miete an. In der ersten Etage ist zudem noch eine gemütliche Einzimmerwohnung mit ca. 48 m² entstanden.



Alle Wohnungen verfügen über eine Abstellkammer innerhalb der Wohnung.

Wunderschöne Wohnungen mit modernen gefliesten Bädern mit Badewanne und teilweise Dusche.



Drumherum und fußläufig erreichbar ist das nahe gelegene Westendcenter sowie andere Einkaufsmöglichkeiten, der beliebte Treidelweg. Der Botanische Garten und der Zoo von Eberswalde sind in wenigen Minuten erreichbar.



geräumigen Küchen



Blick in den Wohnungsflur– alle Wohnräume sind mit hochwertigem PVC- Belag in Laminatoptik ausgestattet



Musterfoto Innentür



Modernste Sanitärkeramik mit
schlichter Fliesenoptik



Holzbalkonanlage



Wohlfühlcharakter

Das werden wir realisieren:

- moderne Gaszentralheizung zur Beheizung der Wohnungen
- neue Wand- und Bodenbeläge
- Einbau von energetischen Kunststofffenstern in moderner Optik
- behutsame Treppenhaussanierung mit Erhalt und Aufarbeitung wertvoller Baumaterialien
- neue Elektroinstallationen für unser digitales Leben
- charmante Badezimmer mit modernem Fliesendesign mit Badewanne bzw. Dusche für ein Wohnwohlgefühl
- ruhiger, charmanter Innenhof mit Treff- und Verweilplatz für die neue Hausgemeinschaft



**Besichtigungen sind unter
Coronaschutzauflagen
einzeln nach
Vereinbarung möglich**

